«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель Председателя Правления
по развитию и обеспечению

_____**Карменов А.Т.**

«____»_____2021 г.

Техническая спецификация на «Услуги по аренде квартиры» для начальника Службы внутреннего аудита

Услуги по аренде квартиры площадью 139,8 $м^2$ -Мангистауская область, г. Актау;

№ п/п	ЕНС ТРУ	Наименование закупаемых товаров, работ и услуг	Краткая характеристика (описание) товаров с указанием СТ РК, ГОСТ, ТУ и т.д.	Ед.изм.	Кол-во
1	682011.900.000000	Услуги по аренде жилых помещений-Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 139.8 $м^2$	Жилое помещение/квартира, с общей площадью не менее 139,8 $м^2$, находящийся в городе Актау, Мангистауской области. Потенциальный поставщик предоставляет подверждающие документы на право оказания услуг по аренде квартиры (доверенность, договор купли-продажи, свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое и другие документы). Жилье должно быть не требующего капитального и косметического ремонта, с удовлетрворительном санитарно-техническом состоянием, нормальным жизнеобеспечением, с теплоснабжением, водоснабжением, электроснабжением, телефонизацией, без абонентской задолженности на коммунальные услуги, КСК, телевидение, связь. Наличия оборудования (газовой плиты или электроплиты, раковины, ванны или душевой кабины, мойки, унитаза с бочком, запорной арматуры, приборов учета и контроля электричества, горячей и холодной воды.)	услуга	1

- Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату.

- Квартира должна быть полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой.

- В квартире должны быть предметы домашнего обихода.

1. Потенциальный поставщик представляет документы, подтверждающие соответствие требованиям технической спецификации;

2. *Потенциальный поставщик представляет подтверждающие документы в случае подписания документа не первым руководителем;*

3. *Потенциальный поставщик представляет электронную копию лицензии, разрешения (уведомления), патента, свидетельства, сертификата, диплома в бумажном виде или в виде электронного документа, полученные в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях, сведения о которых подтверждаются в информационных системах государственных органов (при наличии соответствующего требования в закупочной документации);*

4. *Потенциальный поставщик представляет справку о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, выданную регистрирующим органом по форме, установленной Министерством юстиции Республики Казахстан либо электронную копию заявления потенциального поставщика, содержащего ссылку на официальный интернет-ресурс государственного органа, выдавшего справку, использующего электронную систему регистрации. Для физических лиц, осуществляющих частное предпринимательство без образования юридического лица - электронную копию выписки из государственного электронного реестра разрешений и уведомлений с указанием идентификационного номера уведомления о начале деятельности либо электронную копию заявления потенциального поставщика, содержащую ссылку на Государственный электронный реестр разрешений и уведомлений либо электронную копию документа о регистрации в качестве субъекта предпринимательства, для временного объединения юридических лиц (консорциум) - электронную копию соглашения о консорциуме и электронные копии справок о государственной регистрации (перерегистрации) участников консорциума*

5. *Потенциальный поставщик представляет свидетельство о постановке на НДС (при наличии);*

6. *Потенциальный поставщик, являющийся юридическим лицом, представляет следующие документы:*

(1) *Приказ о назначении первого руководителя;*

(2) *Решение о назначении первого руководителя;*

(3) *Устав;*

7. *Потенциальный поставщик представляет ценовое предложение в казахстанских тенге;*

8. *Цена, указанная в прикрепленном ценовом предложении, должна соответствовать цене, указанной на электронной торговой площадке.*

Начальник

Административно-хозяйственного отдела **А. Галлямов**